

Skabelon til høringsvar

Bekendtgørelse om ændring af bekendtgørelse af bygningsreglementet 2018
(BR18)

Afsender:

TEKNIQ Arbejdsgiverne

Att: Birger Tannebæk Christiansen (btc@teknig.dk)

Tlf. 43436000

Generelle bemærkninger:

TEKNIQ Arbejdsgiverne har modtaget ovennævnte udkast til høring med frist den 22. maj 2022. Vi har følgende generelle bemærkninger:

Som Danmarks grønne og digitale branche- og arbejdsgiverorganisation, støtter TEKNIQ Arbejdsgiverne intentionerne bag udkast til ”Bekendtgørelse om ændring af bekendtgørelse om Bygningsreglement 2018 (BR18)”, når det lægger op til en præcisering og skærpelse af kravene til bygningers klimapåvirkning og grænseværdi, bl.a. gennem præcisering af krav om brug af vedvarende energi til bygningsopvarmning.

Vi vurderer dog på baggrund af det fremsendte høringsmateriale, at de tilhørende bilag er mangelfulde og i utilstrækkelig grad forholder sig til bygningers tekniske installationer, herunder intelligente styresystemer (eks CTS, M-BUS og IBI). Installationer spiller en stadigt større rolle i byggeriet og fylder forholdsmæssigt mere i byggesummerne. Samtidig er det netop via de tekniske installationer, vi kan bidrage stærkest til CO2 reduktioner i byggeriet. TEKNIQ Arbejdsgiverne foreslår derfor en udsættelse af de foreslåede ændringer om beregning af LCA til de nødvendige tabelværdier er oprettet for alle omfattede bygningsdele. Alternativt vil en senere opdatering af tabellerne medføre at bygninger vil skulle leve op til skrapere krav i forhold til bygninger opført efter udkastets nuværende bilag.



Vi er dog betænkelige med, at selve metoden for talgrundlaget ikke er transparent, og dermed bliver grundlaget for at vurdere, hvorledes de udarbejdede tal er tilvejebragt utilstrækkeligt, Fx er det ikke begrundet, hvorfor 2 ens produkter har et forskelligt aftryk i tabellen.

Vi er uforstående over for prioriteringen i hvilke produkter, der indgår i udkastets tabeller i og med nogle produkter fx malerverer mens installationer, som sprinkleranlæg, UPS- anlæg mv ikke er medtaget.

Der bør indskrives en retningslinje for opdatering af tabellerne i bilagene i forhold til udviklingen i produkterne.

Vi anerkender, at der med udkastet stilles et gratis værktøj og klare beregningsforudsætninger til rådighed for dokumentation af bygningers klimapåvirkning. Vi ser frem til at modtage dette. Ligeledes er vi positive for muligheden for, at virksomhederne kan bruge andre værktøjer, også i forhold til anvendelse af producenternes specifikke miljøvaredeklarationer eller generiske data fra bekendtgørelsens bilag, specielt når disse er opdateret med værdier for tekniske installationer.

Vi bakker desuden op om, at man allerede nu opererer med en lav-emissionsklasse på 8 kg/m² pr. år, så der er et kendt udviklingsperspektiv.

Tekstnære bemærkninger:

Paragraf/ tekst:	§293, stk. 3. I bygninger beliggende i områder, hvor der er etableret naturgasnet, eller hvor der foreligger en projektkendelse udarbejdet inden 1. januar 2013 om individuel naturgasforsyning af området i henhold til varmforsyningsloven, kan bygningsopvarmningen baseres på naturgas uanset stk. 1.
Kommentar:	Stk. 3 bør slettes, da det ved denne bekendtgørelses ikrafttræden er kendt for den enkelte bygningsejer, om det vil være muligt at konvertere til anden energiform. Det vil således ikke være på baggrund af eventuel projektkendelse, da nye bygninger ikke vil blive udlagt til gasforsyning, da denne er vedtaget udfaset
Forslag til ændring:	§ 293, stk. 3 slettes

Paragraf/ tekst:	5. § 294 affattes således: » § 294. I nybyggeri og i eksisterende bygninger, hvor bygningsopvarmningen ikke er baseret på vedvarende energi i overensstemmelse med § 293, og hvor der foretages ombygninger eller forandringer, der er væsentlige, skal der være en andel af vedvarende energi i den samlede energiforsyning til bygningen,
---------------------	---



	hvis dette er teknisk muligt og økonomisk rentabelt. Rentabilitet vurderes efter § 275. Bestemmelsen gælder ikke renoveringer af kirker samt fredede og bevaringsværdige bygninger, jf. § 278.«
Kommentar:	TEKNIQ Arbejdsgiverne mener at den foreslåede formulering af §294 er for uambitiøs, og bør skærpes, således at det er et krav, at der i forbindelse med ombygninger eller forandringer, der indeholder ændringer i energiforsyningen skal indtænkes vedvarende energi i løsningen. Endvidere at brugen af andre former for vedvarende energi end biomasse understøttes. For ikke at udforme reglerne, så de kan opfattes som en teknisk handelshindring, bør de udformes som krav til varmeanlæggets samlede effektivitet. Ved at stille krav om at varmeanlæggets samlede effektivitet skal være fx 105% i bygninger, hvor bygningsopvarmningen ikke er baseret på vedvarende energi, vil det være nødvendigt at supplere fx et naturgasfyr med varmepumpe eller solvarme. Endelig bør kravet om anvendelse af vedvarende energi også gælde i forbindelse med renovering af kirker, samt fredede og bevaringsværdige bygninger.
Forslag til ændring:	»§ 294. I nybyggeri og i eksisterende bygninger, hvor bygningsopvarmningen ikke er baseret på vedvarende energi i overensstemmelse med § 293, og hvor der foretages ombygninger eller forandringer, der indeholder ændringer af energiforsyningsystemet, skal effektiviteten af bygningens varmeanlæg som minimum være 105%Bestemmelsen gælder også ved renoveringer af kirker samt fredede og bevaringsværdige bygninger, jf. § 278.«

Paragraf/ tekst:	7. § 295 affattes således: »§ 295. I nye bygninger omfattet af § 260 med et dimensionerende varmebehov eller kølebehov over 290 kW skal der installeres bygningsautomatik til styring af de tekniske anlæg. <i>Stk. 2.</i> I eksisterende bygninger omfattet af § 260 med et dimensionerende varmebehov eller kølebehov over 290 kW skal der installeres bygningsautomatik til styring af de tekniske anlæg, hvis det er teknisk gennemførligt og rentabelt, jf. § 275. Installationen skal være gennemført inden udgangen af 2025. <i>Stk. 3.</i> Bygningsautomatik efter § 295 og § 296 udgøres af det samlede system, der benyttes til at regulere og styre de tekniske anlæg. Systemet skal være i stand til: 1) løbende at overvåge og analysere energiforbruget, 2) at kommunikere med de tekniske anlæg og regulere disse anlæg energieffektivt efter behovet i bygningen, 3) at kunne udtrykke den energimæssige effektivitet af bygningen og dens tekniske anlæg, og 4) detektere fejl i anlæggene og underrette driftspersonalet om fejlene.«
Kommentar:	Der bør under stk. 3 tilføjes et nyt punkt der præciserer, at systemet til at regulere og styre de tekniske anlæg skal kunne kommunikere med det aktuelle forsyningsnet. Vi foreslår, at der indsættes et nyt pkt. 4), jf. nedenfor, og at nummereringen af den nuværende pkt. 4) ændres til pkt. 5)



Forslag til ændring:	4) være i stand til eller forberedt til at kunne kommunikere med aktuelt forsyningsnet.
----------------------	---

Paragraf/ tekst:	<p>10. § 297 affattes således: »§ 297. Ved opførelsen af bygninger, som er omfattet af reglerne om energiramme i § 259 eller § 260, bortset fra byggeri undtaget efter § 251, stk. 2, skal der foretages en beregning af bygningens klimapåvirkning over dens livscyklus. <i>Stk. 2.</i> Klimapåvirkningen skal opgøres i kg CO₂-ækvivalenter pr. m² pr. år beregnet i henhold til DS/EN15978:2012 Bæredygtighed inden for byggeri og anlæg - Vurdering af bygningers miljømæssige kvalitet - Beregningsmetode. Klimapåvirkningen opgøres for en betragtningsperiode på 50 år fra byggeriets færdigmelding. I beregningen indgår modulerne:</p> <ol style="list-style-type: none">1) A1: Råmaterialer2) A2: Transport3) A3: Fremstilling4) B4: Udskiftning5) B6: Energiforbrug til drift6) C3: Forbehandling af affald7) C4: Bortskaffelse8) D: Potentiale for genbrug, genanvendelse og anden nyttiggørelse. <p><i>Stk. 3.</i> Beregning af klimapåvirkningen fra materialer foretages på baggrund af etagearealet, som dette er opgjørt ifølge § 455. Til beregningen foretages derefter følgende modifikationer:</p> <ol style="list-style-type: none">1) Alle kælderarealer, affaldsrum i terrænniveau og sikringsrum medregnes.2) Udvendige ramper, trapper, brandtrapper og altangange, medregnes alene med 25 pct.3) Integrerede garager til enfamiliehuse og rækkehuse og lignende medregnes alene med 50 pct.4) Integrerede carporte, udhuse, overdækninger, skure og lignende medregnes alene med 25 pct.5) Sekundære bygninger medregnes ikke. <p><i>Stk. 4.</i> I beregningen af klimapåvirkningen fra materialer indgår de dele af bygningen, som nærmere afgrænset i oversigten over bygningsdele i bilag 2, tabel 6. <i>Stk. 5.</i> Ved beregning af klimapåvirkning fra materialer anvendes det generiske datagrundlag i bilag 2, tabel 7, eller data fra miljøvaredeklarationer, jf. stk. 6. <i>Stk. 6.</i> Anvendte miljøvaredeklarationer skal være relevante og gyldige samt udført i henhold til DS/EN15804 Bæredygtighed inden for byggeri og anlæg - Miljøvaredeklarationer – Grundlæggende regler for produktkategorien byggevarer. Miljøvaredeklarationer kan være projektspecifikke, produktspecifikke eller repræsentere et gennemsnit for en bestemt produkttype. <i>Stk. 7.</i> Ved beregning af klimapåvirkning fra materialer medregnes udskiftning af bygningsdele og byggematerialer ifølge levetider og principper som fastlagt i BUILD RAPPORT 2021:32 – BUILD</p>
---------------------	--



	<p>levetidstabel – Version 2021. <i>Stk. 8.</i> Klimapåvirkning fra driftsenergi beregnes på baggrund af energibehovet som beskrevet i §§ 250-256, omregnet til klimapåvirkning ifølge de emissionsfaktorer, som fremgår af bilag 2, tabel 8. Der medregnes alene det opvarmede etageareal som beskrevet i § 256, nr. 3. <i>Stk. 9.</i> Bygningsejer kan inkludere oplysning om, at byggeriet opfylder lavemissionsklassen, hvis klimapåvirkningen er på højst 8,0 kg CO₂-ækvivalenter pr. m² pr. år. Beregningen foretages med de justeringer, som følger af § 298, stk. 2-4.«</p>
Kommentar:	<p>TEKNIQ Arbejdsgiverne er enige i at klimapåvirkningen fra materialer bør indgå. På vegne af den tekniske installationsbranche ærgrer det dog, at store dele af de tekniske installationer ikke medregnes, både hvad angår deres positive og negative klimaaftryk. Vi forventer derfor, at klimaaftryk fra tekniske bygningsinstallationer indarbejdes i bilag 2 inden ikrafttræden af bekendtgørelsen alternativt, at ikrafttrædelsen udsættes til de foreligger. I forbindelse med beregningen af bygningsdeles klimapåvirkning ønsker TEKNIQ Arbejdsgiverne at tydeliggøre, at det er vigtigt at sikre, at det generiske datagrundlag, samt miljøvaredeklarationer harmoniseres med kendte og standardiserede krav i f.eks. EU's Taksonomiforordning, så der ikke etableres parallelsystemer med uensartede datakrav, og deraf affødte ekstra byrder for producenter af byggevarer og/eller byggevirksomhederne.</p>
Forslag til ændring:	<p>Bilag opdateres inden ikrafttræden af ændringsbekendtgørelse</p>

Paragraf/ tekst	<p>Tabel 8, Emissionsfaktorer for el, fjernvarme og ledningsgas.</p>
Kommentar:	<p>Det er uklart, hvordan emissionsfaktorerne for de forskellige energiformer er beregnet. Beregningsgrundlaget bør synliggøres i en note til tabellen. Endvidere bør de angivne faktorer angives i reeltal med kildehenvisning.</p>
Forslag til ændring:	<p>Tabel opdateres</p>