

BYGHERREGARANTI

i medfør af AB 92 § 7

På foranledning af: _____
(bygherren)

indestår vi herved overfor: _____
(entreprenøren)

som garant for betaling af indtil i alt kr.: _____

skriver kroner _____

som sikkerhed for opfyldelse af bygherrens forpligtelser i henhold til

entreprisekontrakt/accept/tilbud af: _____

omfattende udførelse af (projektet): _____

I. Udbetaling i henhold til garantien

Hvis entreprenøren ønsker udbetaling i henhold til denne garanti, skal dette i medfør af AB 92 §7, stk. 3, skriftligt og samtidig meddeles til bygherren og garanten med angivelse af størrelsen af det krævede beløb, jf. AB 92 §22.

Det krævede beløb udbetales til entreprenøren inden 10 arbejdsdage fra meddelelsens fremkomst, medmindre bygherren forinden over for Voldgiftsnævnet for bygge- og anlægsvirksomhed har fremsat begæring om beslutning specielt med henblik på, om entreprenøren udbetalingskrav er berettiget. I så fald gælder reglerne i AB 92 §46.

Såfremt den sagkyndiges beslutning går ud på, at der skal ske udbetaling under garantien, skal beløbet udbetales senest 3 arbejdsdage efter, at parterne og garanten har fået skriftlig meddelelse om beslutningen, jf. AB 92 §46, stk. 7.

Garantibeløbet nedskrives med udbetalte beløb.

II. Garantens ophør (frigivelse)

A. Garantien ophører, når entreprenøren er blevet fyldestgjort for alle de krav, som denne har i anledning af aftaleforholdet med bygherren, jf. AB92 §7, stk. 4.

B. Bortset fra spørgsmål om udbetaling under garantien, jf. AB 92 §7, stk. 3, behandles tvister mellem garanten og entreprenøren af Voldgiftsretten for bygge- og anlægsvirksomhed, jf. AB 92 §§45 og 47.

C. Af ordensmæssige grunde skal det originale garantidokument tilbagesendes til garanten umiddelbart efter garantens ophør.

Garantinr./J.nr.: _____

Berigtigelse af stempelafgift: _____

_____ den _____ 20 _____

Som garant:

(underskrift)