

## **Skabelon til hørings svar**

*Bekendtgørelse om ændring af bekendtgørelse om bygningsreglementet 2018 (BR18)*

### **J.nr. BS0400-00256**

Til:

[info@tbst.dk](mailto:info@tbst.dk)

Cc. [mile@tbst.dk](mailto:mile@tbst.dk)

Afsender:

TEKNIQ Arbejdsgiverne

Paul Bergsøes Vej 6

2600 Glostrup

Att.: Birger Tannebæk Christiansen ([btc@teknig.dk](mailto:btc@teknig.dk))

### **Generelle bemærkninger:**

TEKNIQ Arbejdsgiverne har modtaget ovennævnte udkast til høring og har følgende generelle bemærkninger:

#### **Ibrugtagningstilladelse**

TEKNIQ Arbejdsgiverne hilser velkomment, at der genindføres fritagelse fra krav om ibrugtagningstilladelse for en række byggerier. Vi bemærker, at der påtænkes udarbejdet en vejledning med retningslinjer for både bygherrer og byggesagsbehandlere til brug ved færdigmelding af et byggeri. TEKNIQ Arbejdsgiverne deltager gerne i udarbejdelse af denne vejledning.

#### **Brandområdet**

TEKNIQ Arbejdsgiverne bemærker, at udkastet indeholder de ændringer, der er aftalt i de relevante udvalg. Vi takker for muligheden for at deltage i arbejdet og har ingen yderligere bemærkninger til udkastets ændringer på brandområdet.

#### **Vandområdet**

TEKNIQ Arbejdsgiverne støtter op om krav til mindstetemperatur på varmtvandstemperatur. Dog ønskes fortsat krav om varmt vand "uden

besværende ventetid", da et krav alene om mindstetemperatur kan betyde etablering af mange cirkulationsledninger med unødigt stort varmetab til følge.

## Ventilation

TEKNIQ Arbejdsgiverne noterer en stramning i krav til energiforbrug i ventilationsanlæg. Konsekvensen af krav til SEL-faktor på 14 – 20% i forhold til gældende bestemmelse vil i første omgang være øgede dimensioner på kanaler i bygningers ventilationsanlæg. Det bør give anledning til en generel bestemmelse i BR18 om krav om plads til installationer i teknikrum, skakte m.m.

### *Ventilation i boliger*

TBST opfordres til at tage § 443 om ventilation i boliger op til overvejelse. Der er i branchen konstateret store problemer med sikring af erstatningsluft til emhætter.

## **Tekstnære bemærkninger:**

Emne/ tekst:	<b>43.</b> I § 215 indsættes efter »§ 214 «: »stk. 2,«
Kommentar:	Det er uklart, hvilken tekst der skal fremgå af "stk. 2"
Forslag til ændring:	??

Emne/ tekst:	<b>49.</b> § 287 stk. 4 "... krav til nybyggeriet"
Kommentar:	Bør være "nybyggeri"
Forslag til ændring:	§ 287 stk. 4 "... krav til nybyggeri"

Emne/ tekst:	<b>54.</b> § 373 "For sommerhuse gælder alene, at de tekniske installationer skal udformes på en sådan måde, at de personer, der opholder sig i bygningerne, ikke generes af lyd fra disse."
Kommentar:	Væsentlig ændring i forhold til det gældende BR18, da § 373 nu omhandler støj <i>inde</i> i sommerhuset. Det ses derfor som en lempe af krav i § 369. Forslaget til nyt funktionskrav bør også

	gælde for enfamiliehuse og med fordel også dobbelthuse og rækkehuse
Forslag til ændring:	§ 373 "For enfamiliehuse, dobbelthuse, rækkehuse og sommerhuse gælder alene, at de tekniske installationer skal udformes på en sådan måde, at de personer, der opholder sig i bygningerne, ikke generes af lyd fra disse."

Emne/ tekst:	<b>56.</b> § 411 »Vandinstallationen skal udformes, så temperaturen på det fremførte vand i alle dele af vandinstallationen under den forudsatte brug ikke falder til under 50 °C. Ved spidsbelastning, som ikke er omfattet af den forudsatte brug, må vandtemperaturen ikke falde til under 45 °C. Der skal samtidig tages hensyn til bakteriebekæmpende tiltag, hvilket kan anses som opfyldt ved at følge Rørcenteranvisning 017 Legionella – Installationsprincipper og bekæmpelsesmetoder.«
Kommentar:	Elementer fra den eksisterende tekst i § 411 bør bibeholdes, da en eventuel ventetid ved fjernt placerede tapsteder vil sikre gennemskylning af ledning inden brug. Den nye tekst vil i sin nuværende form medføre krav om cirkulation helt frem til alle tapsteder med varmt vand i alle installationer.
Forslag til ændring:	Anlæg til produktion af varmt brugsvand skal under hensyn til varmtvandstapstedernes antal og anvendelse kunne yde en tilstrækkelig vandmængde og vandstrøm med en temperatur, der under den forudsatte brug i alle dele af installationen ikke falder til under 50 °C. Den forudsatte temperatur skal være til stede uden besværende ventetid under hensyn til energiforbrug, vandforbrug og hyppigheden af installationens brug. Ved spidsbelastning, som ikke er omfattet af den forudsatte brug, må vandtemperaturen ikke falde til under 45 °C. Der skal samtidig tages hensyn til bakteriebekæmpende tiltag, hvilket kan anses som opfyldt ved at følge Rørcenteranvisning 017 Legionella – Installationsprincipper og bekæmpelsesmetoder.«