



Byggesagsdokumentation

Bygningsinstallationer

TEKNIQ Arbejdsgiverne har udarbejdet disse skabeloner til installatørens dokumentation af de udførte installationer. Dokumentationen kan bruges af bygherre ved færdigmelding til kommunen i henhold til Bygningsreglementet (BR 18).

Det er vigtigt inden opstart af byggesagen at have en aftale med bygherre eller hovedentreprenør om, hvad der skal leveres af dokumentation for det aftalte arbejde.

Skabeloner vil i udfyldt stand opfylde krav til dokumentation af udførte installationer efter BR18, herunder funktionsafprøvning. Skabeloner er vejledende og angiver minimumskrav til opfyldelse af BR18.

Skabelonerne følger samme struktur som BR18. Dokumentation til de enkelte kapitler i BR18 kan uddybes med bilag, der angiver de aktuelle forudsætninger og måleresultater. Skabelonen er opbygget, så det for den konkrete byggesag er muligt kun at medtage de relevante oplysninger til bygherre.

Alle skabeloner har samme dokumentside, der med fordel udfyldes på siden: "Grunddata for byggeinstallationer".

Der er skabeloner for:

- Grunddata for bygningsinstallationer
- Afløb
- Energiforbrug (bygningautomatik)
- Energiforsyningsanlæg i tilknytning til bygning
- Lydforhold
- Lys og udsyn
- Termisk indeklimate og installationer til varme- og køleanlæg
- Vand
- Ventilation

Skabeloner for bilag:

- Funktionsafprøvning bygningautomatik
- Funktionsafprøvning VE-anlæg
- Funktionsafprøvning forsyningsanlæg
- Funktionsafprøvning varme- og køleanlæg
- Funktionsafprøvning ventilationsanlæg

Bygningsreglementet.dk indeholder kravtekst og tilhørende vejledninger.

Yderligere information: [KLIK HER](#)

Dokumentation til byggesag

Ejendomsdata:	Installatørdata:
*Adresse:	*Navn:
*Postnr./by:	*Adresse:
*Kommune:	*Postnr./by:
*Type byggeri (sæt x) <input type="checkbox"/> nybygning <input type="checkbox"/> tilbygning <input type="checkbox"/> ombygning <input type="checkbox"/> ændring af benyttelse <input type="checkbox"/> udskiftning	*Telefon:
	*CVR-nr.:
	*Sagsnr.:
	*Dato:

Relevante oplysninger for aktuel sag medtages i dette skema (sæt x)

Bygningsautomatik er udført efter bestemmelserne i § 298a - § 298b

Funktionsafprøvning kræver kendskab til de forudsatte værdier og bør udføres af tredjepart efter aflevering af de tilknyttede tekniske anlæg.

Funktionsafprøvning i henhold til § 298b er foretaget, jf. bilag nr.:

Funktionsafprøvning **bygningssystemer**

Udført i henhold til § 298b i BR18

Bilag nr.:

Ejendomsdata:

*Adresse:

*Postnr./by:

*Kommune:

*Type byggeri (sæt x)

nybygning tilbygning ombygning

ændring af benyttelse

udskiftning

Installatørdato:

*Navn:

*Adresse:

*Postnr./by:

*Telefon:

*CVR-nr.:

*Sagsnr.:

*Dato:

Funktionsafprøvning skal påvise, at anlægget:

- Korrekt installeret
- Korrekt reguleret
- Virker efter hensigten
- Giver bygningen den forudsatte energimæssige effektivitet

Funktionsafprøvning i henhold til § 298b er foretaget, jf. bilag nr.:

eller

Funktionsafprøvning er ikke relevant for det aktuelle projekt, jv. bilag nr.:

Anvendt kalibreret måleudstyr (fabrikat og/eller model):

Udført af:

Dato: