



Byggesagsdokumentation

Bygningsinstallationer

TEKNIQ Arbejdsgiverne har udarbejdet disse skabeloner til installatørens dokumentation af de udførte installationer. Dokumentationen kan bruges af bygherre ved færdigmelding til kommunen i henhold til Bygningsreglementet (BR 18).

Det er vigtigt inden opstart af byggesagen at have en aftale med bygherre eller hovedentreprenør om, hvad der skal leveres af dokumentation for det aftalte arbejde.

Skabeloner vil i udfyldt stand opfylde krav til dokumentation af udførte installationer efter BR18, herunder funktionsafprøvning. Skabeloner er vejledende og angiver minimumskrav til opfyldelse af BR18.

Skabelonerne følger samme struktur som BR18. Dokumentation til de enkelte kapitler i BR18 kan uddybes med bilag, der angiver de aktuelle forudsætninger og måleresultater. Skabelonen er opbygget, så det for den konkrete byggesag er muligt kun at medtage de relevante oplysninger til bygherre.

Alle skabeloner har samme dokumentside, der med fordel udfyldes på siden: "Grunddata for byggeinstallationer".

Der er skabeloner for:

- Grunddata for bygningsinstallationer
- Afløb
- Energiforbrug (bygningautomatik)
- Energiforsyningsanlæg i tilknytning til bygning
- Lydforhold
- Lys og udsyn
- Termisk indeklima og installationer til varme- og køleanlæg
- Vand
- Ventilation

Skabeloner for bilag:

- Funktionsafprøvning bygningautomatik
- Funktionsafprøvning VE-anlæg
- Funktionsafprøvning forsyningsanlæg
- Funktionsafprøvning varme- og køleanlæg
- Funktionsafprøvning ventilationsanlæg

Bygningsreglementet.dk indeholder kravtekst og tilhørende vejledninger.

Yderligere information: **[KLIK HER](#)**

Dokumentation til byggesag

| Ejendomsdata: | Installatørdata: |
|---|------------------|
| *Adresse: | *Navn: |
| *Postnr./by: | *Adresse: |
| *Kommune: | *Postnr./by: |
| *Type byggeri (sæt x) | *Telefon: |
| <input type="checkbox"/> nybygning <input type="checkbox"/> tilbygning <input type="checkbox"/> ombygning | *CVR-nr.: |
| <input type="checkbox"/> ændring af benyttelse | *Sagsnr.: |
| <input type="checkbox"/> udskiftning | *Dato: |

Relevante oplysninger for aktuel sag medtages i dette skema

(sæt x)

- Følgende udfyldes af installatør, der har udført arbejde efter bygherres beskrivelse. Installatør har ikke stået for dimensionering og funktionsafprøvning. Aftalt dokumentation fremgår af entreprisekontrakt og er ikke en del af bygherres dokumentation til kommunen

Følgende udfyldes, hvis installatør har stået for dimensionering, beregning og funktionsafprøvning af belysningsanlæg i arbejdsrum eller fælles adgangsvej:

- Lys og udsyn er udført efter bestemmelserne i § 377 - § 384
- Elektrisk belysning i arbejdsrum og fælles adgangsvej er dimensioneret og udført i henhold til DS/EN 12464-1 Lys og belysning – Belysning ved arbejdspladser – Del 1: Indendørs arbejdspladser sammen med DS/EN 12464-1 DK NA, jf. bilag nr.:

DS/EN 12464-1 Lys og belysning – Belysning ved arbejdspladser – Del 1: Indendørs arbejdspladser sammen med DS/EN 12464-1 DK NA

Følgende udfyldes, når funktionsafprøvning af belysningsanlæg er udført af tredjepart.

- Funktionsafprøvning i henhold til § 384 er foretaget, jf. bilag nr.: